

17

PROIECT

HOTĂRÂRE

privind soluționarea cererii formulate de S.C. Aparegio Gorj S.A.  
nr.42650/19.10.2018

Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, județul Gorj;  
Având în vedere:

- cererea nr. 7662/15.10.2018 a Societății Aparegio Gorj S.A., înregistrată la Primăria Municipiului Târgu Jiu cu nr. 42650/15.10.2018;
- referatul nr. 42650/22.11.2018 al Direcției Juridice și Administrație Publică;
- expunerea de motive a Primarului Municipiului Târgu Jiu;
- contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 717/2018;
- prevederile H.C.L. nr. 381/24.09.2018 privind încheierea actului adițional nr. 3 la contractul de închiriere nr. 45087/19.11.2007 dintre Unitatea Administrativ Teritorială-Municipiul Târgu Jiu și Aparegio Gorj S.A.Târgu Jiu, prin care se prelungește durata de valabilitate a contractului până în data de 01.10.2020 și se modifică capitolul V, art.5 și art. 6;
- adresa nr. 6954/17.09.2018 a Societății Aparegio Gorj S.A., înregistrată la primăria Municipiului Târgu Jiu cu nr. 37818/17.09.2018;
- contractual de finanțare nr. 20/06.02.2017;
- prevederile H.C.L. nr. 134/26.03.2018 privind încheierea actului adițional nr. 2 la contractul de închiriere nr. 45087/19.11.2007 dintre Unitatea Administrativ Teritorială-Municipiul Târgu Jiu și Aparegio Gorj S.A., prin care se prelungește durata de valabilitate a contractului până în data de 01.10.2018;
- prevederile H.C.L. nr. 361/25.09.2017 privind încheierea actului adițional la contractul de închiriere nr. 45087/19.11.2007 dintre Unitatea Administrativ Teritorială-Municipiul Târgu Jiu și Aparegio Gorj S.A., prin care se prelungește durata de valabilitate a contractului până în data de 01.04.2018;
- prevederile art. 36, alin. 2, lit. c și d, alin.5, lit. a, alin. 6, lit. a și art. 121 și art. 123, alin. 1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;
- avizul comisiilor de specialitate.

În temeiul art. 45 și art. 115, alin.1, lit. b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se respinge cererea nr. 42650/19.10.2018, formulată de S.C. Aparegio Gorj SA.

**Art.2.** Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Juridică și Administrație Publică, Serviciul Agricol-Cadastru, Direcția Economică.

**Art.3.** Prezenta hotărâre se comunică Direcției Juridice și Administrație Publică, Serviciului Agricol-Cadastru, .C. APAREGIO S.A., Primarului Municipiului Târgu Jiu și Instituției Prefectului - Județul Gorj.

INIȚIATORUL PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE,

PRIMAR,  
Marcel-Laurențiu Romanescu



AVIZAT,  
SECRETAR,  
Grigore Jianu



## Primarul Municipiului Târgu Jiu

Bd. Constantin Brâncuși nr.19, Tg-Jiu, Județul Gorj, România  
Tel. 40.253.213317, Fax. 40.253.214878, [www.targujiu.ro](http://www.targujiu.ro), e-mail: [primaria.targujiu@xnet.ro](mailto:primaria.targujiu@xnet.ro)



Nr. 49859/23.11.2018

### EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre soluționarea cererii formulate de APAREGIO SA,  
nr. 42650/19.10.2018

**Subsemnatul Marcel-Laurențiu Romanescu, Primarul Municipiului Târgu Jiu, având în vedere:**

- Solicitarea nr. 42650/19.10.2018 formulată de APAREGIO SA, , privind modificarea HCL nr. 381/24.09.2018, prin care s-a aprobat încheierea Actului adițional nr. 3 la Contractul de Închiriere nr. 45087/19.11.2007;
  - Prevederile art. 36, alin. (2), lit. c) și d), alin. (5) lit. a), alin. (6), lit. a). art.121 și art.123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001 republicată privind administrația locală, cu modificările și completările ulterioare;
  - Referatul nr. 42650/22.11.2018, al Direcției Juridice și Administrație Publică Locală,
- în cazul în care Consiliul local al Municipiului Târgu Jiu constată că sunt îndeplinite condițiile de legalitate și oportunitate, propun adoptarea hotărârii în conținutul și forma din proiect.

**PRIMAR,**

**Marcel-Laurențiu Romanescu**





**Primăria Municipiului Târgu Jiu**  
**Direcția Juridică și Administrație Publică**

Bd. Constantin Brâncuși nr.19, Târgu Jiu, Județul Gorj, România  
Tel. 40.253.213317, Fax. 40.253.214878, [www.targujiu.ro](http://www.targujiu.ro), e-mail: [primaria.targujiu@xnet.ro](mailto:primaria.targujiu@xnet.ro)



Nr. 42650/22.11.2018

**Referat,**

*privind soluționarea cererii formulate de APAREGIO SA, nr. 42650/19.10.2018*

*Prin adresa nr. 42650/19.10.2018, APAREGIO SA, solicită Consiliului Local al Municipiului Târgu Jiu, modificarea HCL nr. 381/24.09.2018, prin care s-a aprobat încheierea Actului adițional nr. 3 la Contractul de Închiriere nr. 45087/19.11.2007.*

*În primul rând, arătăm Consiliului Local al Municipiului Târgu Jiu faptul că HCL nr. 381/24.09.2018, prin care s-a aprobat încheierea Actului adițional nr. 3 la Contractul de Închiriere nr. 45087/19.11.2007, a fost emisă la solicitarea expresă a APAREGIO SA, respectiv Adresele nr. 37818/17.09.2018 și 38366/19.09.2018, cereri soluționate favorabil.*

*SC APAREGIO SA își motivează noua solicitare în raport de dispozițiile art. 7, alin. 2, pct. 3), art. 17, alin. 4 și art. 38 din Contractul de delegare nr. 219/16.01.2008, precum și pe HG nr. 209/15.08.2002, act inexistent în opinia noastră.*

*Menționăm faptul că imobilul ce face obiectul la Contractului de închiriere nr. 45087/19.11.2007, nu au făcut obiectul Contractului de delegare nr. 219/16.01.2008, deoarece la acea data acesta se afla în litigii pe rolul instanțelor de judecată, astfel că imobilul în cauză nu este supus clauzelor contractului de delegare.*

*De asemenea, acest imobil se află în faza de finalizare a lucrărilor de cadastru și publicitate imobiliară, urmând ca Direcția Publică de Patrimoniu să facă demersurile de atestare de către Guvernul României a modificărilor intervenite în domeniul public al municipiului Târgu Jiu, în acest sens.*

*Nu în ultimul rând, este de arătat faptul că imobilul în cauză este la dispoziția APAREGIO SA, contractul de închiriere dându-le dreptul de folosință exclusivă asupra acestuia, astfel că nu se impune modificarea HCL nr. 381/24.09.2018, cu atât mai mult cu cât nu există nici o obligație legală de transmitere a acestui bun în folosința gratuită a operatorului.*

*Față de cele prezentate mai sus, propunem Consiliului Local al Municipiului Târgu Jiu respingerea cererii formulate de APAREGIO SA, nr. 42650/19.10.2018*

*Direcția Juridică și Administrație Publică*  
*Director executiv Constantin Răduțoiu*